



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

A100

Αίτηση για χορήγηση αποδεικτικού ενημερότητας ή βεβαίωσης οφειλής

Χρήσιμες οδηγίες πριν συμπληρώσετε την αίτηση

Πώς υποβάλλω την Αίτηση

Η αίτηση είναι διαθέσιμη στον ιστότοπο της ΑΑΔΕ www.aade.gr, στην ενότητα του καταλόγου εντύπων.

Εφόσον δεν είναι εφικτή η ψηφιακή έκδοση αποδεικτικού ενημερότητας, μπορείτε να συνδεθείτε στην εφαρμογή «Τα Αιτήματά μου» της ψηφιακής πύλης myAADE και να υποβάλλετε την αίτησή σας ψηφιακά επιλέγοντας τη σχετική διαδικασία.

Για την ψηφιακή υποβολή δεν απαιτείται εκτύπωση. Κατεβάζετε το αρχείο στον υπολογιστή σας, το συμπληρώνετε, το αποθηκεύετε και το επισυνάπτετε στην εφαρμογή «Τα Αιτήματά μου» της ψηφιακής πύλης myAADE.

Εναλλακτικοί τρόποι υποβολής

Σε περίπτωση που δεν διαθέτετε κωδικούς TAXISnet η υποβολή γίνεται έντυπα. Αφού κάνετε λήψη του αρχείου από τον ιστότοπο της ΑΑΔΕ, μπορείτε να συμπληρώσετε την αίτηση και αφού την εκτυπώσετε και την υπογράψετε, να την αποστείλετε ταχυδρομικά με συστημένη επιστολή ή με υπηρεσία ταχυμεταφοράς ή να την καταθέσετε αυτοπροσώπως σε έντυπη μορφή. Επισημαίνεται ότι στην περίπτωση αυτή, απαιτείται η φυσική υπογραφή σας.

Προστασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα

Η ΑΑΔΕ, εφαρμόζει τις διατάξεις περί απορρήτου και του Γενικού Κανονισμού Προστασίας Δεδομένων (GDPR). Μπορείτε να ενημερωθείτε σχετικά στον εξής σύνδεσμο:

www.aade.gr/menoy/aade/prostasia-dedomenon-prosopikoy-haraktira

1 Γενικές Πληροφορίες

1.1 Προς

1.2 Ημερομηνία

| | | | |

2 Στοιχεία Φυσικού Προσώπου

2.1 ΑΦΜ

| | | | | | | |

2.2 Επώνυμο

2.3 Όνομα

2.4 Πατρώνυμο

2.5 Διεύθυνση Έδρας

2.6 Διεύθυνση Κατοικίας

2.7 ΑΔΤ ή Αριθμός Διαβατηρίου

3 Στοιχεία Νομικού Προσώπου / Νομικής Οντότητας

3.1 ΑΦΜ

| | | | | | | |

3.2 Επωνυμία

3.3 Διεύθυνση Έδρας

4 Αιτία Έκδοσης

4.1 Επιλογή

Είσπραξη χρημάτων από φορείς της Κεντρικής Διοίκησης
Είσπραξη χρημάτων από φορείς του Δημοσίου τομέα
(πλην Κεντρικής Διοίκησης)
Μεταβίβαση ακινήτου ή σύσταση εμπράγματος δικαιώματος
επ'αυτού από επαχθή αιτία με τίμημα
Μεταβίβαση ακινήτου ή σύσταση εμπράγματος δικαιώματος
χωρίς τίμημα
Κάθε νόμιμη χρήση (εκτός είσπραξης χρημάτων και
μεταβίβασης ακινήτων)

5 Στοιχεία Φορέα (Υπηρεσία/Συμβολαιογράφος)

5.1 ΑΦΜ Φορέα

5.2 Επωνυμία ή ονοματεπώνυμο Φορέα

6 Πρόσθετες Πληροφορίες (για Είσπραξη Χρημάτων)

6.1 Στοιχεία Τίτλου Πληρωμής:
ΜΑΡΚ εφαρμογής mydata
(έως 5 παραστατικά)

ή Πλήθος ΜΑΡΚ
(άνω των 5 ΜΑΡΚ)

ή Α/Α, Σειρά, Έτος
(ελλείψει ΜΑΡΚ)

| | |

6.2 Ποσό είσπραξης
(τελικό εισπραττόμενο ποσό)

6.3 Δηλώνω υπεύθυνα ότι επιθυμώ την παρακράτηση όλου του ποσού
είσπραξης και μέχρι του ύψους των συνολικών βεβαιωμένων οφειλών

6.4 Ύπαρξη περιοδικής απαίτησης (συμπληρώνεται προαιρετικά μόνο εφόσον υπάρχει περιοδική απαίτηση
από τον ίδιο φορέα που έχει αναγραφεί στο πεδίο 5.2):

Α/Α περιοδικής απαίτησης /
σύμβασης

| | |

Ημερομηνία εγγράφου / σύμβασης

| | |

(Ο έλεγχος γίνεται από τον φορέα πληρωμής
ή εξόφλησης του τίτλου)

7 Πρόσθετες Πληροφορίες (για Μεταβίβαση Ακινήτων από επαχθή αιτία με τίμημα)

7.1 ΑΤΑΚ ή Περιγραφικά στοιχεία ακινήτων (Μόνο εφόσον δεν υφίσταται ή δεν υπάρχει υποχρέωση αναγραφής ΑΤΑΚ)

Εξαίρεση από την υποχρέωση αναγραφής ΑΤΑΚ διότι:

Το προς μεταβίβαση δικαίωμα δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της παρ.1 του άρθρου 23 του ν. 3427/2005

Το αποδεικτικό ενημερότητας ζητείται για τον εργολάβο κατά τη μεταβίβαση ποσοστών οικοπέδου σε τρίτο ή για τη σύνταξη οριστικού συμβολαίου σε εκτέλεση προσυμφώνου με αυτοσύμβαση

7.2 Τίμημα πώλησης
(βάσει ποσοστού κυριότητας)

7.3 Αντικειμενική αξία
(βάσει ποσοστού κυριότητας)

7.4 Δηλώνω υπεύθυνα ότι επιθυμώ την παρακράτηση όλου του τιμήματος πώλησης (βάσει ποσοστού κυριότητας) και μέχρι του ύψους των συνολικών βεβαιωμένων οφειλών

7.5 Ύπαρξη οφειλών προς τους φορείς κοινωνικής ασφάλισης (Σύμμετρη ικανοποίηση)

7.6 Όροι παρακράτησης και απόδοσης

Το ποσό θα αποδοθεί από τον Συμβολαιογράφο

Το ποσό δανείου θα αποδοθεί από Τράπεζα ή άλλο Πιστωτικό Ίδρυμα

Το ποσό θα αποδοθεί από αρχή του Δημοσίου

Το ποσό θα αποδοθεί από τον Συμβολαιογράφο (Τμηματική εξόφληση τιμήματος με εκχώρηση στο δημόσιο)

(Σε περιπτώσεις πολλαπλής επιλογής να αναγραφεί ο καταμερισμός του τιμήματος ανά όρο απόδοσης)

8 Παρατηρήσεις ή Λοιπά στοιχεία

π.χ.: α) Εάν ζητείται για μεταβίβαση ακινήτου χωρίς τίμημα, θα πρέπει να εξειδικεύσετε την αιτία (π.χ. γονική παροχή, δωρεά εν ζωή, σύσταση ή τροποποίηση σύστασης οριζόντιας / κάθετης ιδιοκτησίας, ανταλλαγή ακινήτων κλπ.)
β) Σε περίπτωση ύπαρξης εγγυητικής επιστολής θα πρέπει να αναγράψετε: Α/Α, Ημερομηνία, Πιστωτικό Ίδρυμα

9 Βεβαίωση Οφειλής

Σε περίπτωση που δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις χορήγησης αποδεικτικού ενημερότητας συναινώ στην εξέταση της αίτησής μου για έκδοση βεβαίωσης οφειλής

Αν υπάρχουν μη ληξιπρόθεσμες οφειλές που προκύπτουν από την επιστροφή της ενίσχυσης της επιστρεπτέας προκαταβολής, θέλετε να συμπεριληφθούν στο Ποσό Οφειλής;

Αν υπάρχουν οφειλές σε καθεστώς αναστολής είσπραξης μικρότερες ή ίσες των 50.000 ευρώ, θέλετε να συμπεριληφθούν στο Ποσό Οφειλής; (Αφορά μεταβίβαση ακινήτου με τίμημα)

10 Υπογραφή της αίτησης

Θέση για Υπογραφή

Χρησιμοποιήστε αυτό το πεδίο μόνο στην περίπτωση έντυπης υποβολής. Δείτε περισσότερα στις Χρήσιμες Οδηγίες της σελίδας 1.